

上海商学院文件

沪商院资〔2025〕165号

关于印发《上海商学院基本建设项目采购管理实施细则》的通知

各部门、各二级学院：

现将《上海商学院基本建设项目采购管理实施细则》印发给你们，请认真按照执行。



上海商学院基本建设项目采购管理 实施细则

第一条 为进一步规范学校基本建设项目采购管理工作，明确工作流程，加强监督，确保招标采购活动合法合规、公开透明、高效有序开展，根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》等相关政府部门规定和《上海商学院采购管理办法（修订）》，结合学校基建工作实际，制定本制度。

第二条 本制度适用于基本建设项目，具体涵盖校园基础设施和建筑物及附属系统的新建、改建、扩建等。涉及学校各类基本建设项目的勘察、设计、施工、工程监理、财务监理、招标代理以及与工程建设有关的重要设备、材料、服务等采购招标（以下简称“招采”）工作。

第三条 在规范、公平、高效的前提下，遵循预算限额管理，以满足项目需求为导向，遵循质优价廉原则，确保科学规范确定合作单位。

第四条 基本建设项目具体实施由基建处负责，相关单位除财务监理和招标代理外均由基建处归口管理，财务监理校内归口管理部门为财务处；招标代理归口管理部门为资产管理处。

第五条 基本建设中各项采购工作由基建处发起；如项目范围内有弱电等专项内容涉及采购的，相关部门提出需求，基建处

结合基本建设项目具体情况复核项目需求后提交采购。资产与设备管理处（招投标管理办公室）负责招标采购，财务处、资产与设备管理处（招投标管理办公室）、基建处、使用部门（如有）等按职责分工完成相关工作。各部门各司其职、协同合作，保障招标采购工作顺利推进。

（一）财务监理招采：财务监理招采工作由上级主管部门具体组织，校内配合工作由基建处、财务处和资产与设备管理处（招投标管理办公室）共同完成。

（二）招标代理招采：基建处根据项目招标代理服务需求，认真填写《基本建设项目招标采购申请表》，清晰阐述需求情况、服务要求及预算计划等，经部门负责人审核签字确认后提交采购。

（三）勘察、设计、施工、工程监理招采：基建处根据基本建设项目进度及实际需求，如实填写《基本建设项目招标采购申请表》，详细说明采购需求内容、技术标准、工期要求及预算明细，经部门负责人审核签字确认后提交采购。

（四）基本建设中的其他招采（包括但不限于工程建设有关的设备、材料、分包工程）：基建处根据基本建设项目进度及实际需求，结合项目招采要求，明确采购需求，填写《基本建设项目招标采购申请表》，详细说明采购需求及预算安排，经部门负责人审核签字确认后提交采购。

第六条 采购需求应当符合法律法规以及政府采购政策规

定的技术、服务、安全等要求。采购需求的内容不得指向特定供应商、特定产品。除因性质特殊，不能确定详细规格或者具体要求的外，采购需求应清晰、明确、具体，具备可操作性和可评审性。

第七条 资产与设备管理处（招投标管理办公室）负责受理采购申请，审核采购需求，确定采购方式，组织实施分类采购。如涉及学校和总包单位共同采购的，资产处遵循国家法律法规及校内招标规范，结合《基本建设项目招标采购申请表》，依法依规组织招标流程，保障采购活动的公平、公正、公开。

第八条 基本建设范围内所有采购均需委托有资质的招标代理单位组织实施。

第九条 预算10万元以上的项目，由基建处负责起草合同，由资产与设备管理处（招投标管理办公室）负责报批，报批通过后与中标单位正式签订合同。预算金额10万元及以下的项目由基建处负责报批并签订合同。

第十条 项目实施过程中，涉及资产的，按照学校有关规定，及时办理资产登记、入库等手续，将其纳入学校资产管理体系，明确资产使用和保管责任，确保资产安全完整、合理使用。

第十一条 本细则未尽事宜，按照国家和上海市有关法律法规和校内相关制度执行。

第十二条 本细则由资产与设备管理处（招投标管理办公室）及基建处负责解释，自文件颁布之日起生效。

附件：

1. 政府采购委托申请表
2. 基本建设项目招标采购申请表

附件 1

政府采购委托申请表

委托日期： 年 月 日

委托部门 (个人)		预算名称	
		经费编号	
联系人		联系方式	
项目名称			
项目金额			
项目负责人审核意见	负责人：		
部门负责人审核意见	负责人： 盖章：		
资产处审核意见			
备注			
申请日期		采购日期	

说明：

1. 最终表格一式二份，一份留委托部门，一份留资产与设备管理处。

附件 2

基本建设项目招标采购申请表

项目名称			
需求单位		电话/手机	
联系人		电子邮箱	
申请类型	<input type="checkbox"/> 财务监理 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 勘察设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 工程监理 <input type="checkbox"/> 设备材料 <input type="checkbox"/> 其他		
资金来源	<input type="checkbox"/> 财政拨款 <input type="checkbox"/> 学校自筹 <input type="checkbox"/> 其他：_____		
预算金额			
项目背景及目标 (必要性与可行性)			
服务期限			
供应商资质要求			
采购需求描述 (设备/材料名称、规格型号； 技术参数、数量； 质量标准、交付时间 / 点)			
审核意见	<p style="text-align: right;">负责人签字：_____ 年 月</p>		

上海商学院校长办公室

2025年9月11日印发
