采 购 需 求（服务）

**一、采购项目概况**

1. 项目名称：漕宝路校区物业费评估
2. 服务内容：服务费用评估、招标需求深化、专家论证
3. 服务期限：2周
4. 服务地点：漕宝路121号
5. 预算金额及最高限价：4万元

**二、采购项目服务要求**

1. 完成相关服务的行业资质、主要服务要求或服务内容；

行业资质：具有相关经验的咨询服务单位

服务内容：服务费用评估、招标需求深化、专家论证

服务要求：

1. 评估学校物业费范围，综合分析其合理性；
2. 梳理物业服务招标需求；
3. 召开专家论证会，对物业服务招标采购提供专业意见和建议
4. 验收要求、付款方式；

验收要求：论证报告一份，包含物业费测算表、专家论证意见书。

1. 培训等其他相关要求。

无

部门学院领导审核签字：

 需求部门盖章